

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

1.2 วัตถุประสงค์

1.3 รายละเอียดของโครงการ

1.3.1 รายละเอียดโครงการ

1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ

1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ

1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.3.5 รายละเอียดโครงการ

1.4 ระบบสาธารณูปโภค

1.4.1 ระบบน้ำใช้

1.4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย

1.4.4 ระบบจราจร

1.4.5 ระบบไฟฟ้า

1.4.6 การป้องกันอัคคีภัย

1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

# บทที่ 1

## บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

การเคหะแห่งชาติ ซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มีหน้าที่และภารกิจในการดำเนินการพัฒนาและจัดหาที่อยู่อาศัยสำหรับประชาชนตามโครงการบ้านเอื้ออาทรตามนโยบายที่ได้รับมอบหมายจากรัฐบาล ดำเนินการจัดสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ตั้งอยู่ที่ตำบลวังขนาย อำเภอด่านช้าง จังหวัดกาญจนบุรี ดังรูปที่ 1-1 เป็นโครงการขนาดพื้นที่โครงการ 73-3-10.8 ไร่ เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 782 หน่วย

ทางการเคหะแห่งชาติดำเนินการขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เห็นว่าโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจกรรมสามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการยินยอมปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดตามท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009/9786 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2550 ดังเอกสารแนบ 1

ดังนั้น การเคหะแห่งชาติ จึงมอบหมายให้ บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการเสนอต่อการเคหะแห่งชาติ และหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องพิจารณา

### 1.2 วัตถุประสงค์

1. เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย)
2. เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมให้ทราบถึงสภาพปัญหาการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
3. เพื่อให้ข้อเสนอแนะและแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมประกอบการดำเนินโครงการต่อไป
4. เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

### 1.3 รายละเอียดของโครงการ

#### 1.3.1 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย)
เจ้าของโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
ที่อยู่	905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
สถานที่ตั้งโครงการ	ตำบลวังขนาย อำเภอดำม่วง จังหวัดกาญจนบุรี
ขนาดพื้นที่โครงการ	มีพื้นที่ 73-3-10.8 ไร่ ประกอบด้วย บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 782 หน่วย อาคารศูนย์ประชุม สวนสาธารณะ ลานค้าชุมชน และลานกีฬา
จัดทำรายงานโดย	บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
โครงการผ่านการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ทส 1009/9786 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2550
หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ	1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. องค์การบริหารส่วนตำบลวังขนาย
โครงการได้นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติครั้งสุดท้ายเมื่อ	ก.ค. – ธ.ค. 67

#### 1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ตั้งอยู่ตำบลวังขนาย อำเภอดำม่วง จังหวัดกาญจนบุรี  
ดังรูปที่ 1-1

#### 1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ตั้งอยู่ตำบลวังขนาย อำเภอดำม่วง จังหวัดกาญจนบุรี  
โดยมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1-2) ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินเอกชนและทางหลวงชนสาย 323
ทิศใต้	ติดกับ	ถนนแสงชูโต
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินเอกชน
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนสายวังศาลา-ดอนเจดีย์

#### 1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

เส้นทางคมนาคมสายหลักที่ใช้ในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4  
ถนนเพชรเกษม จากกรุงเทพมหานครใช้เส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เป็นระยะทาง  
ประมาณ 120 กิโลเมตร ฝายแยกแสงชูโตเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนแสงชูโตประมาณ 15 กิโลเมตรพื้นที่โครงการจะอยู่  
ทางขวามือเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 1-3

## รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ



สัญลักษณ์ :



พื้นที่โครงการ



ถนนคมนาคม



ป้ายชื่อโครงการ



ถนนด้านหน้าโครงการ

ที่มา : ภาพถ่ายทางอากาศ google Earth, 2025



## รูปที่ 1-2 อาณาเขตติดต่อกับบริเวณโดยรอบ



ทางหลวงถนนสาย 323



ถนนแสงชูโต



วัดวังศาลา



ที่ดินเอกชน

ที่มา : ดัดแปลงจาก Google Earth

### รูปที่ 1-3 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ



สัญลักษณ์ :



โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย)



เส้นทางคมนาคม



ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

ที่มา : ดัดแปลงจาก Google Earth



### 1.3.5 รายละเอียดโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) มีขนาดพื้นที่ 73 ไร่ 3 งาน 10.8 ตารางวา อาคารอยู่อาศัยประเภทบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 782 อาคาร ดังรูปที่ 1-4 ประกอบด้วยรายละเอียดการจัดสรรดังนี้

- อาคารพักอาศัยประเภทบ้านแฝด 2 ชั้น 782 หน่วย
- อาคารศูนย์ชุมชน 794.40 ตารางเมตร
- ถนนภายในโครงการ 34,287.70 ตารางเมตร
- สวนสาธารณะรวมกับลานกีฬา 3,852.50 ตารางเมตร
- พื้นที่ลานค้าชุมชน 821.94 ตารางเมตร
- พื้นที่โรงเรียน 960.47 ตารางเมตร
- พื้นที่บ่อบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ 1,729.94 ตารางเมตร
- พื้นที่บ่อหน่วงน้ำฝน 2,833.17 ตารางเมตร

## 1.4 ระบบสาธารณูปโภค

### 1.4.1 ระบบน้ำใช้

#### 1) แหล่งน้ำใช้

โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดกาญจนบุรี

#### 2) ปริมาณน้ำ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) มีปริมาณการใช้น้ำรวมปริมาณ 782 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (คิดจากประเมินให้มีจำนวนผู้พักอาศัย 5 คนต่อหน่วย โครงการมีบ้านพักจำนวน 782 หน่วย มีจำนวนประชากรที่ประมาณไว้ 3,910 คน เกณฑ์อัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 0.2 ลูกบาศก์เมตรต่อคนต่อวัน)

### 1.4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

#### 1) ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากโครงการออกแบบเป็น 2 ประเภท คือ น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำซักล้าง และการประกอบอาหาร ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 782 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน นอกจากนี้น้ำที่เกิดจากการซึมเข้าที่ระบายน้ำอีกประมาณ 156.4 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (20 เปอร์เซ็นต์ของปริมาณน้ำเสีย) ดังนั้นปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 938.4 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน

#### 2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียจากโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ประมาณ 960 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน เมื่อผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแล้ว จะไหลลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่บ่อสูบน้ำและบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Pump Sump & Equalization Tank) ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบ ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของบ่อเติมอากาศ และบ่อตกตะกอน อีกทั้งเพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดบำบัดทางชีวภาพ (Fixed Film Aeration) จำนวน 2 บ่อ ขนาดกว้าง 2.8 เมตร ยาว 7.8 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.8 เมตร ความจุประสิทธิภาพประมาณ 122.3 ลูกบาศก์เมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

จะเป็นแบบมาตรฐาน ซึ่งการเคหะแห่งชาติออกแบบให้ใช้สำหรับบ้านพักแต่ละหลังในลักษณะเดียวกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ น้ำเสียจากการอาบน้ำ และน้ำโสโครกจากบ้านพักอาศัยแต่ละหน่วย จะไหลเข้าสู่บ่อเกรอะ-กรองสำเร็จรูปแบบไร้อากาศ (Anaerobic Filter) เพื่อแยกของแข็งที่ตกตะกอนได้ออกจากน้ำเสีย ส่วนน้ำเสียจากห้องครัวจะไหลเข้าสู่บ่อดักไขมัน หลังจากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัดภายในบ้าน แล้วจึงไหลลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป

- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

น้ำเสียจากโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ประมาณ 960 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รวมปริมาณน้ำซึมเข้าท่อแล้ว) เมื่อผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแล้ว จะไหลลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่บ่อสูบน้ำและบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Pump Sump & Equalization Tank) ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียในการบำบัดน้ำเสียของบ่อเติมอากาศและบ่อดักตะกอน อีกทั้งเพื่อปรับสภาพน้ำเสีย ให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด ภายในติดตั้งเครื่องจ่ายอากาศแบบ Submersible Ejector และติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump (สลับและช่วยกันทำงาน) เพื่อจ่ายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

### 3) ระบบการระบายน้ำ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) วางท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำหน้าที่รวบรวมปริมาณน้ำฝนทั้งหมด โดยจะมีบ่อบักน้ำเสียเป็นระยะ และผ่านบ่อดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ หากมีปริมาณน้ำฝนมากเกินไปจะไหลไปพักที่บ่อหน่วงน้ำ

การเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินในโครงการ (บ่อหน่วงน้ำ/การควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในหลังเปิดดำเนินการ) เพื่อไม่ให้เกิดการก่อสร้างโครงการฯ ทำให้การระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม รวมทั้งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายแก่พื้นที่โครงการระหว่างที่ฝนตก ในอัตราที่ไม่แตกต่างไปจากการระบายน้ำออกจากพื้นที่ในสภาพเดิม โดยจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 1 แห่ง การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่เกินอัตราการระบายก่อนออกเข้าสู่นอกโครงการ

- กรณีปกติ

น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายผ่านท่อระบายน้ำของโครงการ โดยไม่ไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ

- กรณีฝนตก

น้ำฝนและน้ำเสีย (ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น) ของโครงการ จะไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำซึ่งหากกรณีที่ฝนตกหนัก มีปริมาณน้ำเกินความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจะถูก Bypass เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำโดยน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะถูกจำกัด โดยการระบายออกโดยใช้ท่อระบายน้ำ และเครื่องสูบน้ำ โดยอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการจะไม่เกินอัตราการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ



### 1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย

#### 1) ปริมาณมูลฝอย

ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมดคาดว่าจะมีปริมาณเท่ากับ 4,063.7 กิโลกรัมต่อวัน คิดเป็น 16.25 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีรายละเอียดดังนี้

- บ้านพักอาศัย

โครงการมีหน่วยพักอาศัย 782 หน่วย ประเมินผู้พักอาศัย 5 คน/หน่วย จำนวนผู้พักอาศัยรวม 3,910 คน อัตราการเกิดมูลฝอย 1.02 กิโลกรัม/คน/วัน จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 3,988.2 กิโลกรัม/วัน (3,910 คน X 3 ลิตร/คน/วัน)

- ศูนย์ชุมชน

พื้นที่ใช้สอย 794.4 ตารางเมตร จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 25.42 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะมูลฝอย 0.032 กิโลกรัม/ตารางเมตร/วัน)

- สวนสาธารณะ

ขนาดพื้นที่ 3,852.5 ตารางเมตร จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 50.07 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะมูลฝอย 0.013 กิโลกรัม/ตารางเมตร-วัน)

#### 2) การเก็บรวบรวมมูลฝอย

การรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการบ้านเอื้ออาทรอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลวังขนาย ทั้งนี้ ภายในแปลงที่ดินจัดสรรพื้นที่โครงการได้จัดให้มีถังบรรจุมูลฝอยขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 50 ใบ เพื่อรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น และทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับเป็นลานพักถังบรรจุมูลฝอยดังกล่าว เพื่อรอนำไปกำจัดซึ่งทางองค์การบริหารส่วนตำบลวังขนายจะมีรถเก็บขนเป็นประจำ

### 1.4.4 ระบบจราจร

ถนนในโครงการ เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก วางผังให้สามารถเชื่อมต่อกันได้ทุกเส้นทางถนนในพื้นที่โครงการแบ่งออกเป็น 5 ประเภทมีรายละเอียดดังนี้

- ถนนสาย A ถนนหลักทางเข้า-ออกโครงการ เขตทางกว้าง 14.00 เมตร
- ถนนสาย B ถนนสายรองจากถนนหลัก เขตทางกว้าง 12.00 เมตร
- ถนนสาย C ถนนสายรองจากถนนหลัก เขตทางกว้าง 8.50 เมตร
- ถนนสาย D ถนนสายรองจากถนนหลัก เขตทางกว้าง 8.00 เมตร
- ถนนสาย E ถนนสายรองจากถนนหลัก เขตทางกว้าง 6.50 เมตร

### 1.4.5 ระบบไฟฟ้า

โครงการดำเนินการปักเสาไฟฟ้าพาดผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลงรวมทั้งทำการติดตั้งโคมไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการ โดยโครงการได้รับการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกาญจนบุรี

### 1.4.6 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และระบบดับเพลิง โดยโครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งชนิด ABC แบบหิ้วได้ ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ในบ้านพักแต่ละหน่วย หน่วยละ 1 ถัง และติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงไว้ตามถนนสายหลักและถนนสายรอง โดยทางโครงการจะมอบหมายให้การประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดกาญจนบุรี เป็นผู้ออกแบบตำแหน่งที่จะติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้

Site plan and photographs of a community center. The plan shows a layout of yellow residential plots, a central green area with a red building (1), a blue building (2), and a red building (3). It also shows a blue building (4), a blue building (5), a blue building (6), a blue building (7), and a blue building (8). The plan includes a compass rose, a scale bar, and a north arrow. The photographs on the right show: 1. A blue building with a red roof. 2. A large green pond. 3. A small white building with a blue roof. 4. A paved area with trees. 5. A playground with green equipment. 6. A blue building with a red roof. 7. A blue building with a red roof. 8. A paved area with trees.

ที่มา : สํารวจพื้นที่โครงการ,2568

## 1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ดังรายละเอียดในตารางที่ 1-1 และแผนการตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 1-2

ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา	สถานีตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ปริมาณตะกอนแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Oil&amp;Grease)</li> <li>• ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)</li> </ul>	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินโครงการ	1. จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ปริมาณตะกอนแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Oil&amp;Grease)</li> <li>• ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>• ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)</li> </ul>	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินโครงการ	3. จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 4. บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

ที่มา: ผลการพิจารณาเอกสารประกอบการนำเสนอแบบ สผ. 4 หนังสือเลขที่ ทส 1009.5/10736.1 ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2555

## ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินงาน ปี พ.ศ. 2568									
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม
<b>1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</b> เดือนละ 1 ครั้ง 1.1 จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH,BOD,SS, TKN, Oil&Grease และFCB 1.2 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ pH,BOD,SS, TKN, Oil&Grease,Nitrate และFCB 1.3 บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ได้แก่ pH,BOD,SS,TKN, Oil&Grease,Nitrate และFCB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ